

2016年10月31日  
京橋二丁目西地区市街地再開発組合  
日本土地建物株式会社

## 東京の新たな玄関口、“京橋”に誕生する「京橋エドグラン」 2016年11月25日（金）いよいよグランドオープン

**世界初!?!「超立体イラスト×プロジェクションマッピングショー」を11月27日まで開催!**

**京橋エドグランだけで食べられる限定メニューが多数登場!**

京橋二丁目西地区市街地再開発組合（理事長：北原敬三）は、本日、竣工を迎える「KYOBASHIEDOGRAND（京橋エドグラン）」（以下、京橋エドグラン）を2016年11月25日（金）にグランドオープンします。

オープニングを飾るイベントとして、11月25日（金）～27日（日）までの3日間、超立体イラストとプロジェクションマッピングが融合したインスタレーションを実施します。日中は施設内に展示された超立体イラストの上で写真撮影を楽しむことができ、夜は彩り豊かなプロジェクションマッピングが「京橋エドグラン」を鮮やかに演出します。

また、各店舗ではこの時期にしか食べることができないオープン限定メニューが登場します。ミシュランガイドに2年連続で掲載された実績を持つ名店「ソラノイロ」の新業態「ソラノイロ トンコツ&キノコ」では、日本で初めてラーメンのすべての素材に野菜を使った「ベジソバ」が登場するほか、多数の店舗でも、ここでしか味わえない限定メニューを発売予定です。

東京の新たな玄関口“京橋”に誕生する「京橋エドグラン」にご期待ください。

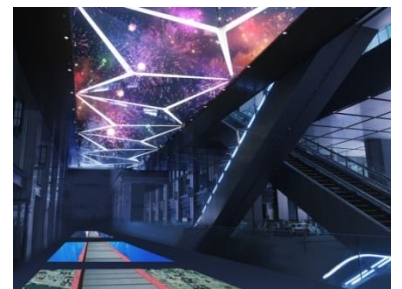
### ◆11月25日（金）～27日（日）3日間限定!

**世界初!?!超立体イラストとプロジェクションマッピングが融合!「京橋エドグラン」を鮮やかに演出**

11月25日（金）～27日（日）にかけて、施設の特徴である1階の「京橋中央ひろば（ガレリア）」と美しい切子天井の空間を活用した、オープニングイベントを開催します。

日中は超立体イラスト上での写真撮影を、そして17:00～21:30の時間には超立体イラストにプロジェクションマッピングショーを融合する、これまでに例をみない全く新しいインスタレーションを来場者の皆様にお楽しみいただけます。

制作を手掛けるのは、BUMP OF CHICKENなど、数々のアーティストのミュージックビデオやインスタレーションを手がける気鋭のクリエイターで A4A 代表の東市篤憲氏。



▲作品イメージ

#### <オープニングイベント実施概要>

会 期：11月25日（金）～27日（日）3日間

※超立体イラスト：常設、プロジェクションマッピング：17:00～21:30の間で定期開催を予定

会 場：京橋エドグラン 京橋中央ひろば（東京都中央区京橋 2-2-1）

主 催：京橋二丁目西地区市街地再開発組合

協 力：日本土地建物株式会社

観 覧：無料

制 作：A4A（東市篤憲） A4A inc. Official Website： <http://a4a.jp/>

※11月25日（金）10:30～11:00にかけて、同広場にて京橋エドグランの開発関係者とこれからの運営に携わる方々によるオープニングセレモニーを開催いたします。（※グランドオープンは11:00～）

## ◆歴史あるお店と新しいお店が交差する魅力ある 34 店舗がラインナップ！ 京橋エドグランでしか味わえない限定メニューも登場

### ●トシ・ヨロイツカ東京（大型旗艦店／スイーツ・カフェ）／1,2F

あの Toshi Yoroizuka が満を持してオープンする旗艦店「トシ・ヨロイツカ東京」は、鎧塚氏初の試みとなるカフェをパティスリーに併設。京橋エドグランで一番おすすめのプティ・ガトー「ピュイ・ダムール」や、お客様の前でパティシエが仕上げるケーキもその場で味わえるほか、鎧塚氏がフランス修行中から大事にしていたクラシックなレシピによるスイーツも堪能できます。

### ●ソラノイロ トンコツ&キノ（商業施設初出店・新業態／ラーメン）／B1F

ミシュランガイドに2年連続で掲載された実績を持つ名店「ソラノイロ」の新業態、「ソラノイロ トンコツ&キノ」では、日本で初めてラーメンのすべての素材に野菜を使った「ベジソバ」のほか、京橋エドグラン限定で「スパイストンコツソバ」が登場します。ラーメンだけでなく、コールドプレスジュースの販売もあり、女性が一人でも気軽に楽しめます。先着 200 名のお客様限定でタオルもプレゼント。



▲スパイストンコツソバ 900 円（税込）

### ●京橋モルチェ（洋食ビュッフェレストラン）／B1F

京橋の方々が復活を待ち望んだ老舗洋食レストラン「京橋モルチェ」では、オープン記念スペシャルセットとして、京橋モルチェ名物のハンバーグステーキ“シュバル風”スープ、サラダ、ライスが付いたスペシャルセットが通常 1,750 円（税込）のところ、1,050 円（税込）で楽しめるオープニングキャンペーンを実施。知る人ぞ知る名物支配人との会話も楽しめる名店が京橋エドグランに再登場です。



▲ハンバーグステーキ“シュバル風” 1,050 円（税込）

### ●明治屋ワイン亭（新業態／ワインバー）／B1F

創業 130 年を契機に「明治屋」が初めて展開するワインバー「明治屋ワイン亭」が B1F にオープンします。11 月 25 日（金）～27 日（日）の 3 日間、「エドグランオープン記念マリアージュセット特別限定メニュー」（限定 300 セット）として、「スパークリングワイン&アミューズセット」648 円（税込）、「白ワイン&オードブル盛り合わせセット」1,080 円（税込）、「赤ワイン&オードブル盛り合わせセット」1,188 円（税込）が登場。特別メニューをご注文のお客様には、明治屋ワイン亭特製「オリジナルソムリエナイフ」をプレゼント予定です。



※画像はイメージです

### ●そのほかオープニング情報

#### 蕎麦きり 京橋 山茂登（日本蕎麦）／B1F

開業より 10 日間、各日先着 20 名様限定「常陸陸秋蕎麦 せいり」750 円（税込）、同じく開業より 3 日間限定 15 時～ドリンク「ハイボール」300 円（税込）。

#### 博多もつ鍋 やまや（明太子/九州料理）／B1F

11 月 25 日（金）・26 日（土）のみ、ディナー来店のお客様各組に「できたて明太」を 1 皿サービス。

#### タベルナ ウオキン キョウバシ（イタリアン）／1F

11 月 25 日（金）～12 月 1 日（木）限定オープニング記念!? 生ビール、スパークリングワイン、赤・白ワイン 90 円キャンペーン  
※ランチは対象外、ディナーのみのキャンペーンです。

#### 金鳳堂（メガネ・サングラス・補聴器販売）／1F

11 月 25 日（金）～30 日（水）まで、メガネ・サングラス・レンズをお買い上げの方に京橋本店オリジナルメガネ拭きプレゼント。

#### POSTALCO（鞆、革製品、ステーショナリー）／1F

税込 2 万円以上をお買い上げの方に、京橋店限定ノートをプレゼント（なくなり次第終了）。

また、写真家 Jason Fulford の展示イベントを 1 月 31 日（火）まで開催。

#### 立って呑むおかだ（BAR）／1F

11 月 25 日（金）～30 日（水）まで、生ビール 450 円を 300 円で、ほかおすすめドリンクを 300 円でご提供。

#### 明治屋京橋ストア（ジュース/スタンド・食品・酒類）／1F

11 月 25 日（金）～27 日（日）3 日間 お楽しみ袋 2,160 円（税込）各日 50 袋を販売。

また、11 月 28 日（月）～12 月 1 日（木）4 日間、2,160 円（税込）以上お買い上げ（但し、金券は対象外）のお客様、各日先着 250 名様に MY オリジナルバック（不織布）をプレゼント。

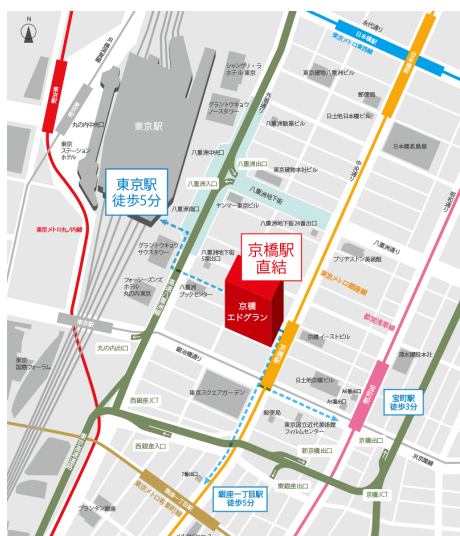
## ◆「京橋エドグラン」のコンセプトは“歴史と未来の交差点”

京橋の地名は、東海道の起点である日本橋から京都へ上る際に最初に渡る橋があったことに由来し、京橋は江戸時代からビジネスと商業の中心として繁栄してきました。また、現在でも粋や人情が色濃く残り、歴史ある佇まいの老舗と、新しい施設が共存している点も「京橋エリア」の特徴です。

「京橋エドグラン」のコンセプトはこのような京橋の特徴を踏まえ、“歴史と未来の交差点”としています。江戸から連綿と続くまちづくりを受け継ぎつつ、新しいビジネスや、カルチャー、そして、東京の玄関口、東京駅東エリアのリーディングプロジェクトとして未来に向かって人が集う、そんな時空が交差する場所になっていきたいという想いが込められています。

## ◆「京橋エドグラン」施設概要

所在地	東京都中央区京橋二丁目 2 番 1
交通	東京メトロ銀座線「京橋」駅直結、JR「東京」駅徒歩 5 分
竣工	2016 年 10 月 31 日
構造	鉄筋鉄骨コンクリート造、鉄骨造、中間層免震構造
階数	地下 3 階、地上 32 階、塔屋 2 階
建物高さ	170.37m
延床面積	113,456.72 m <sup>2</sup> (34,349.94 坪) * 明治屋京橋ビル含まず
基準階貸室面積	2,714.30 m <sup>2</sup> (821.07 坪)
用途	事務所、店舗、公共公益施設、駐車場 (234 台)
事業主	京橋二丁目西地区市街地再開発組合
設計・監理	株式会社日建設計
施工	清水建設株式会社
施設管理	日土地ビルサービス株式会社
特定業務代行者	日本土地建物株式会社 (代表企業)、東京建物株式会社、株式会社日建設計、清水建設株式会社



### 本件に関するお問い合わせ先

#### ◆日本土地建物株式会社 経営企画部 広報室

TEL : 03-3501-6906 FAX : 03-3506-8940

担当：中原 (nakahara@nittochi.co.jp)、鈴木 (suzuki.k@nittochi.co.jp)

#### ◆京橋エドグラン PR 事務局 (株式会社サニーサイドアップ内)

TEL : 03-6894-3200 FAX : 03-5413-3050 E-mail: kyobashi@ssu.co.jp

担当：小松原 (090-6533-4378)、蜂須賀 (080-4069-0740)、蛭川

## 店舗一覧リスト

フロア	ショップ名	業態	特長
7階	明治屋ホール	貸ホール/貸会議室	※1
6階	頤和園 (いわえん)	中国料理	※2
5階	個室会席 北大路 京橋茶寮	個室会席/日本料理	
4階 3階	SENQ 京橋	オープンインベーションオフィス	日本土地建物(株)が手掛ける オープンインベーションオフィス
3階	ミカフェート カフェアンドブラスリー SENQ キョウバシ	ミュージアム・カフェ	商業施設初出店
3階	セブン-イレブン 京橋エドグラン フロアスリー	コンビニエンスストア	
2階	グローバル治療院	鍼灸マッサージ	
2階 1階	トシ・ヨロイツカ 東京	スイーツ/カフェ	大型旗艦店
1階	タベルナ ウオキン キョウバシ	イタリアン	商業施設初出店
2階 1階	トミタ トーキョー	壁紙、ファブリック、家具、 インテリアアイテムショップ	旗艦店
1階	はこねフローリスト	フラワーショップ	
1階	京すし	鮨店	
1階	立って呑むおかだ	BAR	
1階	POSTALCO	鞆、革製品、ステーションナリー	商業施設初出店
1階	金鳳堂	メガネ・サングラス・補聴器販売	旗艦店
1階	ぐるりてる	ニュージールランド料理	※2
1階	マーメイド京橋	プリティッシュバブ	※2
1階	鶏味座 (とりみくら)	鶏料理・居酒屋	エリア初出店
1階	明治屋京橋ストアー	ジュース/スタンド・食品・酒類	※1
地下1階	ローソン	コンビニエンスストア	
地下1階	ソラノイロ トンコツ&キノコ	ラーメン	新業態・商業施設初出店
1階 地下1階	中央区観光情報センター	観光案内所	中央区初の公的観光案内所
地下1階	蕎麦きり 京橋 山茂登	日本蕎麦	
地下1階	ブルーパイアタイランド	タイ料理	エリア初出店
地下1階	博多もつ鍋 やまや	明太子/九州料理	
地下1階	焼肉ピストロ 牛印	焼肉/ステーキ	新業態・商業施設初出店
地下1階	東京餃子楼	餃子専門店	商業施設初出店
地下1階	魚がし日本一	立喰い寿司	
地下1階	スターバックス コーヒー	スペシャルティ コーヒースタア	
地下1階	カレーショップ C&C ダイニング	カレーレストラン	商業施設初出店・新スタイル
地下1階	明治屋ワイン亭	ワインバー	新業態
地下1階	京橋モルチェ	洋食ビュッフェレストラン	
地下1階	スナックモルチェ	スタンディングバー	※1
地下1階	ヴァッラビアンキ	イタリアン・パール	

※1：明治屋京橋ビル内

※2：2017年春に開業予定

■ 2016年10月31日(月)時点の情報です。内容が変更となる可能性がございます。

■ 11月25日～1か月間限定で、「ふるさと。おもてなしショップ 京橋エドグラン店」と「クリスマストイズ」の2店舗が1階に登場します。

<京橋エドグラン 公式 WEB サイト>  
<http://www.edogrand.tokyo/>